

# SALIMAG AG

Telefon 071/4611711 Fax 071/4637011 [info@salimag.ch](mailto:info@salimag.ch) / [www.salimag.ch](http://www.salimag.ch)  
 Postfach 33  
 CH-8592 Uttwil

## Anmeldeformular für ein unmöbliertes Mietobjekt

**Adresse des gewünschten Mietobjektes:**

**Strasse: Plz./Ort:**..... **Whg.-Grösse**..... **Etage:**.....

**Sofern vorhanden, wünschen Sie Garage:** ..... **und / oder Parkplatz:** .....

Mietbeginn mit evtl. Alternativdatum: ..... Alternative: .....

**Vertragspartner/in 1**

Name und Vorname:..... Geburtsdatum:.....

Strasse und Plz/Ort:..... Zivilstand:.....

Tel.-Nr. .... Mobil: ..... E-Mail: .....

**Arbeitgeber:**

Name der Firma:..... Art/Produkt.....

Strasse und Plz/Ort:.....

Tel.-Nr. .... Mobil: ..... E-Mail: .....

Beruf / Ihre Tätigkeit in der Firma: .....

Seit wann arbeiten Sie in der Firma: .....

**Ihr Jahreseinkommen:** unter Fr. 30'000 / 30'000 - 40'000 / 40'000 - 50'000 / 50'000 - 60'000 / mehr als 70'000  
 (absolut vertraulich) (zutreffendes unterstreichen)

**Vertragspartner/in 2**

Name und Vorname:..... Geburtsdatum:.....

Strasse und Plz/Ort:..... Zivilstand:.....

Tel.-Nr. .... Mobil: ..... E-Mail: .....

**Arbeitgeber:**

Name der Firma:..... Art/Produkt.....

Strasse und Plz/Ort:.....

Tel.-Nr. .... Mobil: ..... E-Mail: .....

Beruf / Ihre Tätigkeit in der Firma: .....

Seit wann arbeiten Sie in der Firma: .....

**Ihr Jahreseinkommen:** unter Fr. 30'000 / 30'000 - 40'000 / 40'000 - 50'000 / 50'000 - 60'000 / mehr als 70'000  
 (absolut vertraulich) (zutreffendes unterstreichen)

**Jetziges Mietverhältnis**

Name des jetzigen Vermieters:..... Ansprechperson:.....

Strasse und Plz/Ort:.....

Tel.-Nr. .... Mobil: ..... E-Mail: .....

Seit wann wohnen Sie in der Wohnung: ..... Haben Sie schon gekündigt: **ja ( ) nein ( )**

Auf wann können sie kündigen (Auszugsdatum)..... oder haben sie einen Nachfolgemmieter ?.....

Grösse der heutigen Wohnung..... Mietzins inkl. NK der Wohnung.....

Grund Ihres Auszuges:.....

**BITTE RÜCKSEITE AUCH AUSFÜLLEN**

**Weitere Angaben:**

Wie viele Personen werden in der Wohnung wohnen? Erwachsene :.....Kinder:.....Alter:.....  
Werden Sie Haustiere in der Wohnung halten? (benötigt eine Bewilligung) .....  
Liegen frühere oder aktuelle Beteiligungen vor? .....  
Wenn ja, wie hoch sind die Beträge? .....Grund der Beteiligungen: .....  
Sind Sie früher schon betrieben worden? wenn ja in welcher Gemeinde? .....  
Haben Sie Abzahlungsverpflichtungen ? **Ja ( ) nein ( )** / Wenn ja wo / welche Beträge ? Notizen unter Bemerkungen !

**Für Ausländer/Innen**

Seit wann leben Sie in der Schweiz? .....Ihre Nationalität?.....  
Welche Aufenthaltsbewilligung haben Sie? .....  
In welcher Gemeinde sind Sie angemeldet? .....  
Wo wohnt Ihre Familie, falls nicht in der Schweiz? .....

**Allgemeine Informationen**

**Wir machen Mietverträge, welche mindestens für ein Jahr abgeschlossen werden.**

Können Sie diese Bedingung eingehen? ( ) Ja ( ) Nein  
Möchten Sie vorzeitig aus der Wohnung ausziehen, haben Sie die Möglichkeit einen solventen Nachfolgemietler zu stellen

**Versicherung**

Als Vertragsnehmer verpflichten Sie sich eine Haushalthaftpflichtversicherung während der ganzen Mietdauer zu halten, welche ausserordentliche Schäden am Mietobjekt übernimmt.  
Haben Sie bereits eine solche Versicherung, wenn ja bei welcher Versicherung? .....  
Wenn nein, sind Sie bereit eine solche Versicherung vor Mietbeginn abzuschliessen? ( ) Ja ( ) Nein

**Kaution**

Nach Mietvertragsunterzeichnung ist eine Kaution von normalerweise einer Monatsmiete zu hinterlegen. Diese Kaution wird verzinst retourniert, sobald nach Auszug alle Pendenzen erledigt sind.  
Können Sie diese Bedingung eingehen? ( ) Ja ( ) Nein

**Fahrzeuge**

Für Fahrzeuge muss sofern vorhanden jeweils ein Parkplatz oder Garagenplatz gemietet werden. Haben Sie ein Auto oder Motorrad ? **Ja ( ) / Nein ( )** Wenn ja, welche Marke? .....Schilder-Nr.: .....

**Waschmaschine**

Gedenken Sie eine eigene Waschmaschine in der Wohnung zu installieren? ( ) Ja ( ) Nein

**Rauchen**

Wird in Ihrer Wohnung voraussichtlich regelmässig geraucht? ( ) Ja ( ) Nein

Mit der Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars beauftragen Sie uns grundsätzlich, einen Mietvertrag für Sie zu erstellen. Wir behalten uns jedoch ohne Angabe von Gründen vor, einen ablehnenden Entscheid zu fällen. Sie bestätigen ebenfalls, das Formular wahrheitsgetreu ausgefüllt zu haben und weder bevormundet noch verbeiständet zu sein. Ausserdem geben Sie uns die ausdrückliche Erlaubnis, bei Ihrem jetzigen Vermieter oder Arbeitgeber eine Referenzauskunft einzuholen. Falls Sie dies nicht wollen, geben Sie uns bitte Bescheid.

Ort/Datum: .....Unterschrift: Vertragspartner 1.....

Ort/Datum: .....Unterschrift: Vertragspartner 2.....

Bitte senden, faxen oder mailen Sie das Formular zusammen mit einem **aktuellen Beteiligungsauszug**

an folgende Adresse:

**SALIMAG AG VERWALTUNGEN, POSTFACH 33, 8592 UTTWIL / FAX: 071 4637011 / info@salimag.ch**

**Ihre evtl. Bemerkungen**

.....  
.....